



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הנהלת בתי משפט
יחידה מזמינה:	אגף בינוי ולוגיסטיקה
תאריך:	22.10.2019

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה * (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנת חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
שירות תחזוקה מעליות-בבתי המשפט חיפה ובאר שבע
חיפה-19 מעליות
באר שבע-25 מעליות

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן * לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין * שירותים * ביצוע עבודה

שם הספק:	אלקטרה מעליות בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.ע.מ/מספר עמותה)	520028911
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> * ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	1000000 שח בשנה
תקופת ההתקשרות:	2020-2021

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז

מספר טופס: ט 7.8.2.1

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חברת "אלקטרה מעליות" בע"מ התקינה את המעליות בבתי משפט חיפה ובאר שבע והחברה מתחזקת אותם לאורך חיי הפרויקט.
לחברה ידע, מקצועיות וחלקי חילוף מקוריים הנדרשים לתחזוקת המעליות.
אני מאשר ומאמץ את המלצת יעוץ המעליות שבנסיבות העניין חברת "אלקטרה מעליות" בע"מ הינה ספק יחיד למתן שירות ותחזוקה למעליות שהותקנו על ידה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

זורח קלנר	סמנכ"ל בכיר לבינוי ולוגיסטיקה	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

לברוב

הנדסת מעליות



משרד : הרצל 21 ראשון לציון * כתובת למשלוח דואר : ת.ד. 7941 רמת גן 52178 * טל : 03-9507233 * פקס : 153-39507244

23.10.2019

לכבוד :
הנהלת בתי המשפט
לידי : מר ארקדי סגל
ירושלים

הנדון : בית המשפט חיפה

1. בהיכלי בית המשפט בחיפה מותקנות 25 מעליות מתקדמות תוצרת חברת אלקטרה שהותקנו ע"י אלקטרה.
2. לפי מייטב ידיעתנו, רק לחברת אלקטרה בארץ הידע וחלקי החילוף המקוריים הנדרשים לתחזוקת המעליות הנ"ל והיא למעשה ספק יחיד.
3. לאור האמור לעיל, אנו ממליצים להוציא את האתר הנ"ל מרשימת האתרים של בתי המשפט היוצאים למכרז לתחזוקה ולנהל משא ומתן ישיר מול חברת אלקטרה על החוזה החדש.

נשמח למסור כל אינפורמציה נוספת שתידרש.

בכבוד רב,
אינג' סופיה לברוב
לברוב – הנדסת מעליות

07/10/2019

ת"ד התשלום ח"פה

מס' חשבונית	תאריך תשלום	סכום	מס' חשבונית	תאריך תשלום	סכום	מס' חשבונית	תאריך תשלום	סכום
005662	17/07	19,524	005662	17/07	19,524	005662	17/07	19,524
005702	26/07	11,612	005702	26/07	11,612	005702	26/07	11,612
005692	02/08	17,676	005692	02/08	17,676	005692	02/08	17,676
005687	23/07	11,612	005687	23/07	11,612	005687	23/07	11,612
005691	01/08	17,676	005691	01/08	17,676	005691	01/08	17,676
005699	26/07	11,612	005699	26/07	11,612	005699	26/07	11,612
005696	22/07	11,612	005696	22/07	11,612	005696	22/07	11,612
005701	27/07	11,612	005701	27/07	11,612	005701	27/07	11,612
005655	44/07	19,524	005655	44/07	19,524	005655	44/07	19,524
005710	06/08	19,524	005710	06/08	19,524	005710	06/08	19,524
015636	05/08	8,148	015636	05/08	8,148	015636	05/08	8,148
005698	24/07	11,612	005698	24/07	11,612	005698	24/07	11,612
005707	43/07	19,524	005707	43/07	19,524	005707	43/07	19,524
005708	49/07	19,524	005708	49/07	19,524	005708	49/07	19,524
005706	22/07	19,524	005706	22/07	19,524	005706	22/07	19,524
005700	28/07	11,612	005700	28/07	11,612	005700	28/07	11,612
005695	21/07	11,612	005695	21/07	11,612	005695	21/07	11,612
006693	03/08	17,676	006693	03/08	17,676	006693	03/08	17,676
005703	29/07	11,612	005703	29/07	11,612	005703	29/07	11,612
005356	45/07	19,524	005356	45/07	19,524	005356	45/07	19,524
005704	30/07	11,612	005704	30/07	11,612	005704	30/07	11,612
005357	46/07	19,524	005357	46/07	19,524	005357	46/07	19,524
005705	41/07	19,524	005705	41/07	19,524	005705	41/07	19,524
005709	49/07	19,524	005709	49/07	19,524	005709	49/07	19,524
005694	04/08	17,676	005694	04/08	17,676	005694	04/08	17,676
		סה"כ			391,205			
					66,585			17%
					457,711			סה"כ כולל מע"מ

מאשר
לבדו-הנדסת מעליח
23/10/19

לברוב



הנדסת מעליות

משרד : הרצל 21 ראשון לציון * כתובת למשלוח דואר : ת.ד. 7941 רמת גן 52178 * טל : 03-9507233 * פקס : 153-39507244

23.10.2019

לכבוד :
הנהלת בתי המשפט
לידי : מר ארקדי סגל
ירושלים

הנדון : בית המשפט בארשבע

1. בהיכלי בית המשפט בבאר שבע מותקנות 19 מעליות מתקדמות תוצרת חברת אלקטרה שהותקנו ע"י אלקטרה.
2. לפי מיטב ידיעתנו , רק לחברת אלקטרה בארץ הידע וחלקי החילוף המקוריים הנדרשים לתחזוקת המעליות הנ"ל והיא למעשה ספק יחיד.
3. לאור האמור לעיל, אנו ממליצים להוציא את האתר הנ"ל מרשימת האתרים של בתי המשפט היוצאים למכרז לתחזוקה ולנהל משא ומתן ישיר מול חברת אלקטרה על החוזה החדש.

נשמח למסור כל אינפורמציה נוספת שתידרש.

בכבוד רב,
אינג' סופיה לברוב
לברוב – הנדסת מעליות

10/10/2019

חיל המשפט באר שבע

חיל המשפט באר שבע	מספר ציוד	מספר עובדים	מחיר ממוצע	מחיר ממוצע	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013126	31	979	12,856	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013084	8	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013118	23	979	17,484	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013080	2	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013111	10	979	18,718	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013114	13	979	18,718	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013086	8	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013119	24	979	17,484	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013115	14	979	18,718	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013083	5	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013082	4	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013116	21	979	17,484	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013112	11	979	18,718	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013089	1	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013085	7	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013117	22	979	17,484	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013113	12	979	18,718	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013081	3	979	28,077	מחיר ממוצע
חיל המשפט באר שבע	013110	6	979	28,077	מחיר ממוצע
		סה"כ		428,075	
			מחיר ממוצע 17%	72,943	
			סה"כ כולל	502,018	

אישור נצי"מ

מאשר
 לנרוב-הנדסת מעליית
 23/10/19



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הנהלת בתי משפט
יחידה מזמינה:	אגף בינוי ולוגיסטיקה
תאריך:	22.10.2019

הגדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה * (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
שירות תחזוקה מעליות-בבית משפט הישן בת"א
6 מעליות

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן * לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין * שירותים * ביצוע עבודה

שם הספק:	אלקטרה מעליות בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	520028911
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> * ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	225000 ש"ח בשנה
תקופת ההתקשרות:	2021-2020

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חברת "אלקטרה מעליות" בע"מ התקינה לפני מספר שנים שש מעליות מתוצרתה. החברה מתחזקת אותם מאז שהמעליות הותקנו במבנה. לחברה ידע, מקצועיות וחלקי חילוף מקוריים הנדרשים לתחזוקת המעליות שבלעדיהם לא ניתן להפעיל את המעליות. אני מאשר ומאמץ את המלצת יעוץ המעליות שבבסיסות העניין חברת "אלקטרה מעליות" בע"מ הינה ספק יחיד למתן שירות ותחזוקה למעליות שהותקנו על ידה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

זורח קלנר	סמנכ"ל בכיר לבינוי ולוגיסטיקה	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

לברוב

הנדסת מעליות



משרד : הרצל 21 ראשון לציון * כתובת למשלוח דואר : ת.ד. 7941 רמת גן 52178 * טל : 03-9507233 * פקס : 153-39507244

23.10.2019

לכבוד :
הנהלת בתי המשפט
לידי : מר ארקדי סגל
ירושלים

הנדון : בית המשפט ת"א

1. בהיכלי בית המשפט בתל אביב מותקנות 6 מעליות מתקדמות תוצרת חברת אלקטרה שהותקנו ע"י אלקטרה.
2. לפי מיטב ידיעתנו , רק לחברת אלקטרה בארץ הידע וחלקי החילוף המקוריים הנדרשים לתחזוקת המעליות הנ"ל והיא למעשה ספק יחיד.
3. לאור האמור לעיל, אנו ממליצים להוציא את האתר הנ"ל מרשימת האתרים של בתי המשפט היוצאים למכרז לתחזוקה ולנהל משא ומתן ישיר מול חברת אלקטרה על החוזה החדש.

נשמח למסור כל אינפורמציה נוספת שתידרש.

בכבוד רב,
אינג' סופיה לברוב
לברוב - הנדסת מעליות

10/10/2019

בית המשפט הור ארנו

מס' זקוח	שם הזקוח	מס' זקוח	מס' זקוח	מס' זקוח	מס' זקוח
2198760	בית המשפט הורנו הבנו ת"א	008168	5 מקדף	28,112	מסעם (מס'ת E)
2198760	בית המשפט הורנו הבנו ת"א	008171	4 מקדף	32,630	מסעם D (מס'ת)
2198760	בית המשפט הורנו הבנו ת"א	008173	2 מקדף	32,630	מסעם קנה (מס'ת B)
2198760	בית המשפט הורנו הבנו ת"א	008170	3 מקדף	32,630	מסעם C (מס'ת)
2198760	בית המשפט הורנו הבנו ת"א	008169	6 מקדף	28,112	מסעם (F)
2198760	בית המשפט הורנו הבנו ת"א	008172	1 מקדף	32,630	מסעם קנה (מס'ת A)
			סה"כ	186,744	
			מע"מ 17%	31,748	
			סה"כ כולל מע"מ	218,492	

אליסבטרה בע"מ

מאשר
לבדוב-הנדסת מעליזת

23/10/19